



CNN: 0390812.0007815.64

9307

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIVINO-MG
DEBORA FREITAS DE SOUZA
OFICIAL DO CRI

MAT. 7815, FLS. 9307, PROTOCOLO: 35.220, FLS. 127IV, DATA DO PROT.: 30-11-2012, N. AUT. L. 02, MAT. 5982, FLS. 7469, R.01, av. 05 e 08.

Imóvel: Rua Dirce Rosa Gomes, localizado no Loteamento Expansão Cidade Nova, uma área de terreno urbano com pose de 1.126,16 m², (um mil, cento e vinte e seis metros e dezasseis centímetros quadrados), com as seguintes características e confrontações: 25,82 (vinte e cinco metros e oitenta e dois centímetros) de extensão pela frente com a Rua Dirce Rosa Gomes, pelo lado direito, confrontando com a área 02, em uma extensão de 41,58 metros, pelo esquerdo, confrontando com a Rua Jairo Luiz Pereira Portes, na extensão de 41,20 metros quadrados, fundos confrontando com os lotes da quadra H, N. 01, na extensão de 24,39 metros; e com os lotes 5, na extensão de 3,90 metros, do loteamento Expansão Cidade Nova, fechando o polígono. PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINO-MG, inscrita no CNPJ: sob o n. 18.114.272.00031-88, com sede nessa Cidade e Comarca de Divino-MG, representada pelo Prefeito Municipal Mauri Ventura do Carmo, brasileiro, agricultor, casado, portador do CPF: 19.721.766-68, CI-RG: MG-9.025.442-33P-MG, residente e domiciliado no endereço Vargem Grande, Divino-MG, Endereços: 13,17, recomeço: 0,79, taxa: 4,39, valor final: 18,35. Mais 4 x 8,01. O referido é verdade e dou fe. Aos treze dias do mês de dezembro de dois mil e doze. Eu, Debora Freitas de Souza, Oficial do CRI de Divino que assino *Debora*

Matthews M. de Carvalho
Escrevente autorizado

Oficial: André Fonseca Guerra
Telefone:/Whatsapp: (32) 99846-5678
divino@ritdpj.com

Rua Ildefonso Frossard, 380, Loja 02, galeria Via Center, Centro, Divino-MG
Página 1 de 3

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19 §1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 7815 a que se refere.

Divino/MG, 28 de maio de 2026

Mathheus M. de Carvalho
Mathheus M. de Carvalho
Escrevente autorizado

Mathheus Moreira de Carvalho - Escrevente Autorizado

Custas: Emol: R\$ 28,23 - Recomepe: R\$ 2,13 - TFFJ: R\$ 10,72 - ISSQN: R\$ 0,85- ONR: R\$ 0,00 - Total: R\$ 41,93 (Código do Ato: 8401).

Obs.: Certidão válida por 30 dias para fins notariais. Certifico que constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomepe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04.

Conforme artigo 5º - A da Lei 15.424/MG, constitui condição necessária para realização dos atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizados por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, ao Recomepe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação.

Oficial: André Fonseca Guerra
Telefone/Whatsapp: (32) 99846-5678
divino@ritdpj.com

Rua Ildefonso Frossard, 380, Loja 02, galeria Via Center, Centro, Divino-MG
Página 2 de 3



PODER JUDICIÁRIO - TIMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA	
Registro de Imóveis de Divino -MG	
CNS: 03.908-1	
SELO DE CONSULTA: JYD/76915	
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5450275825159418	
Quantidade de ato praticados: 1	
Ato(s) praticado(s) por	
Matheus Moreira de Carvalho - Escrevente Autorizado	
Emol. R\$ 28,23 - TPI R\$ 10,72 - ISS: R\$ 0,85- ONR: R\$ 0,00 -	
Total R\$ 41,93	
Consulte a validade deste Selo no site	
https://selos.timg.jus.br	
	
M. Moreira Matheus M. de Carvalho Escrivente autorizado	

RTDPJ
DIVINO/MG

Oficial: André Fonseca Guerra

Telefone:/Whatsapp: (32) 99846-5678

divino@ritdpj.com

Rua Ildefonso Frossard, 380, Loja 02, galeria Via Center, Centro, Divino-MG

Página 3 de 3